



VODOHOSPODÁŘSKÉ INŽENÝRSKÉ SLUŽBY a.s.

Křížová 47, 150 39 PRAHA 5

Vypracoval: Ing. L. Kužel

Hlavní inž. projektu: Ing. M. Butor

Projektant: Ing. L. Kužel

Ved. atelieru: Ing. M. Butor

BUDA, VODOVOD - PŘIPOJENÍ NA SV BAKOV NAD JIZEROU

Datum: leden 2014

Stupeň: DÚR/DSP/DPS

Formát:

Investor: Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav

Zak.číslo: VIS 1/14 - 003

Měřítko:

Číslo přílohy:

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	2
2. VSTUPNÍ PODKLADY	3
3. ÚDAJE O ÚZEMÍ	3
3.1. ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	3
3.2. ÚDAJE O OCHRANĚ ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ	4
3.3. ÚDAJE O ODTOKOVÝCH POMĚRECH	4
3.4. ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ	4
3.5. ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM	4
3.6. ÚDAJE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ	4
3.7. ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ	5
3.8. VYJÍMKY A ÚLEVOVÁ ŘEŠENÍ	5
3.9. SOUVISEJÍCÍ A PODMIŇUJÍCÍ INVESTICE	5
3.10. SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH PROVÁDĚNÍM STAVBY	5
4. ÚDAJE O STAVBĚ	5
4.1. NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY	5
4.2. ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY	6
4.3. TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA	6
4.4. ÚDAJE O OCHRANĚ STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ (KULTURNÍ PAMÁTKY APOD.)	6
4.5. ÚDAJE O DODRŽENÍ TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A OBECNÝCH TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVEB	6
4.6. ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ A POŽADAVKŮ VYPLÝVAJÍCÍCH Z JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ	7
4.7. VYJÍMKY A ÚLEVOVÁ ŘEŠENÍ	7
4.8. NAVRHOVANÉ KAPACITY STAVBY	7
4.9. ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY	7
4.10. ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY	9
4.11. ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY	9
5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	9

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název díla:	Buda, vodovod – připojení na SV Bakov nad Jizerou
Stupeň proj. dokumentace:	Jednostupňová projektová dokumentace pro územní řízení a stavební povolení v rozsahu realizační dokumentace (DÚR/DSP/DPS)
Místo stavby:	k.ú. Horka u Bakova nad Jizerou a Buda (okres Mladá Boleslav, Středočeský kraj)
Předmět dokumentace:	Podzemní liniová stavba (vodovodní a odkalovací potrubí, vedení el. – přípojka NN) a nadzemní objekt posilovací čerpací stanice
Objednatel (stavebník):	Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. Čechova 1151 263 22 Mladá Boleslav IČ : 46 35 69 83 DIČ : CZ 46 35 69 83
Projektant:	Vodohospodářské inženýrské služby, a.s. Křížová 472/47 150 39 Praha 5 IČ : 60 19 36 89 DIČ : CZ 60 19 36 89 telefon 257 182 430, fax 257 182 458 e-mail: projekce@vis-praha.cz
Hlavní inženýr projektu:	Ing. Martin Butor – ev. číslo ČKAIT 0008569 (stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství)
Projektanti dalších částí:	Václav Klouzal – ev. číslo ČKAIT 0008570 (technologická zařízení staveb) Vladimír Ballý – ev. číslo ČKAIT 0000973 (technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení)

2. VSTUPNÍ PODKLADY

- Část E.2 – Seznam vyjádření správců podzemních investic a dotčených orgánů státní správy
- SV MB, rozšíření severovýchodní větve (studie, DHI a.s., červen 2013)
- SV MB, rozšíření severovýchodní větve – studie (VIS, a.s., červen 2012)
- Výrobní výbory (jednání s investorem) konané během realizace projektové dokumentace
- Tachymetrické zaměření zájmové oblasti
- Informace provozovatele VaK Mladá Boleslav, a.s.
- Podklady a vyjádření správců veřejných infrastruktur
- Vlastní ohledání zájmové oblasti ze strany projektanta
- Související vyhlášky a zákony Sb., ČSN

3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

3.1. ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Předmětem této projektové dokumentace je výstavba nového přiváděcího vodovodního řadu "A", výstavba nové posilovací čerpací stanice (dále jen PČS) a k ní připojené nové vodovodní řady "B.1" a "B.2". Dále nové odkalovací potrubí "O.1" a "O.2". Odkalovací potrubí bude vedeno částečně připojením k novému vodovodnímu řadu "A". Stavba bude situována v intravilánu i extravilánu katastrálního území Horka u Bakova nad Jizerou [780499] a Buda [780481]. Vodovodní řad "A" bude napojen v intravilánu místní části Horka na stávající kapacitní místní vodovodní řad a tlakově posílen z nové PČS. Trasa vodovodního řadu "A" bude vedena jak v zemědělsky obhospodařovaných pozemcích, tak ve zpevněné asfaltové komunikaci na severo-západním kraji místní části města Bakova nad Jizerou – Horka u Bakova nad Jizerou, v zelených plochách, loukách a nezpevněných místních cestách zasahujících do extravilánu místní části Horka u Bakova n/J. Dále bude trasa podcházet místní drobnou vodoteč na severovýchodním kraji místní části Horka a pokračovat v zemědělských pozemcích až k dráze, která bude bezvýkopově překonána. Pokračující trasa zasáhne do západního zeleného kraje asfaltové komunikace a následně bude bezvýkopově překonávat tutéž zpevněnou asfaltovou komunikaci (v majetku města Bakova n/J.) směrem na místní část města Bakova n/J. – Buda. Poté se trasa připojí na stávající místní rozvodnou zokruhovanou vodovodní síť místní části Buda, vedena v zelené ploše (při vzdušní patě hráze místní vodní nádrže) pozemku ve správě KSÚS a v pozemku města Bakova n/J. Před napojením na stávající vod. síť dojde k přechodu komunikace ve správě KSÚS do pozemku v majetku města Bakova n/J, severně od komunikace II tř. č. 276. Nová PČS bude umístěna na severo-západním kraji místní části Horka

u Bakova n/J., nedaleko rychlostní komunikace R10. K PČS je navržena nová přípojka NN, místo připojení se nachází v místech nejbližší zástavby.

Seznam pozemků, které budou dotčeny stavbou je nedílnou součástí této projektové dokumentace jako část E.1 – Seznam dotčených pozemků.

3.2. ÚDAJE O OCHRANĚ ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Řešená stavba se nenachází v chráněném území. Část trasy (severo-západně od místní části Horka u Bakova n/J. směrem na místní část Buda) plánovaných podzemních investic zasahuje do záplavového území (aktivní zóna, Q_{20} a Q_{100}).

3.3. ÚDAJE O ODTOKOVÝCH POMĚRECH

Dokončenou stavbou se nijak významně nezmění odtokové poměry v okolí.

3.4. ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ

Pro místní část Horka u Bakova n/J. a Buda, která správně náleží pod město Bakov nad Jizerou, byl schválen územní plán ve znění poslední platné změny č. 5 z roku 2013, resp. územní plán města Bakova nad Jizerou z roku 1999.

Projektová dokumentace respektuje veškeré požadavky dotčených orgánů, správců sítí a majitelů dotčených pozemků.

3.5. ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM, S POVOLENÍM STAVBY

Tato projektová dokumentace je podávána ke společnému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení – nejsou k dispozici údaje o souladu s územním rozhodnutím a stavebním povolením. Po získání příslušných vyjádření územního řízení a povolení stavby budou tyto respektovány při provádění stavby.

3.6. ÚDAJE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Jedná se o stavbu vodovodního řadu, odkalovacího potrubí a el. podzemního vedení – přípojky NN. Po dokončení výstavby nedojde ke změnám způsobu užívání pozemků, jimiž budou podzemní liniové stavby procházet. Výstavba nadzemní části PČS bude situována do pozemku, který je dle aktuálně platné informace výpisu z KN veden jako orná půda. Na tomto pozemku dojde k trvalému záboru orné půdy, a proto budou dodrženy veškeré požadavky odboru ŽP (ochrana zemědělského půdního fondu), které budou kladeny nejen k tomuto pozemku.

3.7. ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Projekt bude respektovat podmínky dané následně vydaným územním rozhodnutím a stavebním povolením. Dále v souvislosti s přípravou této projektové dokumentace budou o vyjádření resp. stanoviska požádány dotčené orgány státní správy, majitelé podzemních investic a majitelé (resp. správci) dotčených pozemků.

Dle požadavku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. (č. 13_SOBS01_4120965431) bylo zvoleno nové připojovací místo za účelem napojení projektované PČS ke stávající rozvodné síti NN.

Základní požadavky na provádění stavby:

- respektovat vyjádření všech účastníků řízení, tj. majitelů pozemků a všech orgánů státní správy
- respektovat vyjádření správců podzemních investic
- zabezpečit neznečišťování komunikací

3.8. VYJÍMKY A ÚLEVOVÁ ŘEŠENÍ

Neobsazeno – nejsou.

3.9. SOUVISEJÍCÍ A PODMIŇUJÍCÍ INVESTICE

Budou využity stávající vodovodní inženýrské sítě pro potřebu napojení plánovaného vodovodního přivaděče směrem na místní část Buda, resp. využity k tlakovému posílení, aby se zajistila komfortnost dodávky pitné vody do zájmových oblastí. Samotné provádění stavebních prací bude nutno časově vymezit v důkladné spolupráci s provozovatelem vodovodní sítě (VaK Ml. Boleslav, a.s.).

Tato stavba není vázána na žádné jiné stavby.

3.10. SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH PROVÁDĚNÍM STAVBY

Seznam pozemků, které jsou dotčeny prováděním stavby obsahuje nedílná příloha této projektové dokumentace – E.1 – Seznam dotčených pozemků.

4. ÚDAJE O STAVBĚ

4.1. NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY

Jedná se o nové podzemní liniové stavby a nadzemní objekt PČS s nezbytnou úpravou přilehlého okolí.

4.2. ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavební dílo bude plnit funkci zásobování obyvatelstva místní části města Bakova nad Jizerou - Buda a přilehlého okolí kvalitní pitnou vodou a to formou napojení nového přivaděče z vodovodní sítě místní části Horka u Bakova nad Jizerou, která je zásobena z města Bakova nad Jizerou. Rovněž dojde k zefektivnění dodávky pitné vody pro místní část Horka u Bakova nad Jizerou.

4.3. TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA

Veškeré stavební objekty navrhované touto projektovou dokumentací mají stavebně trvalý charakter.

4.4. ÚDAJE O OCHRANĚ STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ (KULTURNÍ PAMÁTKY APOD.)

Projektované inženýrské objekty nevyžadují žádnou zvláštní ochranu dle jiných právních předpisů vyjma ochranných pásem podzemních liniových staveb (vodovodní a odkalovací potrubí, el. vedení).

4.5. ÚDAJE O DODRŽENÍ TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A OBECNÝCH TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVEB

Před zahájením stavby musí dodavatel zajistit vytýčení všech podzemních investic, aby nedošlo k jejich poškození. Veškeré výkopové práce v ochranných pásmech stávajících rozvodů se musí provádět ručně a s nejvyšší opatrností. Před jejich odkrytím je nutné uvědomit správce, zajistit ochranu proti porušení a jiným vnějším účinkům a řídit se jejich podmínkami. Zejména je třeba brát zřetel na neověřený průběh podzemního vedení veřejného osvětlení a městského rozhlasu, které jsou dle vyjádření správce uložena společně s kabely NN (ČEZ) a není známa přesná trasa uložení kabelů!

Stavba bude prováděna ve smyslu platných předpisů a norem. V projektové dokumentaci je zohledněn stavební zákon č.183/2006 Sb. včetně navazujících prováděcích vyhlášek a předpisů.

Bezbariérové užívání není v této projektové dokumentaci řešeno, protože se jedná o inženýrské objekty, který nebudou využívány osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

4.6. ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ A POŽADAVKŮ VYPLÝVAJÍCÍCH Z JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Projekt bude respektovat podmínky dané následně vydaným územním rozhodnutím a stavebním povolením. Dále v souvislosti s přípravou této projektové dokumentace budou o vyjádření resp. stanoviska požádány dotčené orgány státní správy, majitelé podzemních investic a majitelé (resp. správci) dotčených pozemků.

Základní požadavky na provádění stavby:

- respektovat vyjádření všech účastníků řízení, tj. majitelů pozemků a všech orgánů státní správy
- respektovat vyjádření správců podzemních investic
- zabezpečit neznečišťování komunikací

4.7. VYJÍMKY A ÚLEVOVÁ ŘEŠENÍ

Neobsazeno – nejsou.

4.8. NAVRHOVANÉ KAPACITY STAVBY

Stavba zahrnuje výstavbu nových podzemních liniových staveb – vodovodního a odkalovacího potrubí, přípojky NN – el. vedení a objektu nové PČS.

- VODOVODNÍ ŘAD “A”, “B.1” a “B.2” – PE/LTH DN100, celk. dl. 2091,53 m
- ODKALOVACÍ POTRUBÍ “O.1” a “O.2” – PE DN80, celk. dl. 1639,40 m
- PŘÍPOJKA NN – dl. 73 m
- OBJEKT PČS (půdorysné rozměry 2,50 x 2,38 m, přilehlé upravené okolí o celk. ploše ~34 m²)

4.9. ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY

Vodovodní a odkalovací řady a přípojka NN jsou bez nároku na tepelnou energii (jedná se o podzemní objekt bez vytápění).

Vnitřní objekt PČS bude v chladných měsících temperován na cca 5 °C. Objekt bude zateplen kontaktním zateplovacím pláštěm vč. zateplení krovu. Dveřní otvor bude vyplněn plastovými dveřmi v plastových zárubních s vysokým odporem tepelné vodivosti. Další nárok na spotřebu elektrické energie v době provozu bude mít pouze nově osazená automatická tlaková stanice (ATS, souběh dvou čerpadel 2x 1,1 kW), provozní osvětlení objektu a potřebu el. energie pro přenášení stavů chodu PČS. Pro provoz vystrojených technologických, elektro technologických a elektro stavebních částí je zajištěna dodávka el. energie pomocí nové přípojky NN.

Celkové energetické nároky během výstavby není možno vypracovat bez úzké spolupráce se zhotovitelem a jím vypracovaným harmonogramem stavebních prací.

Dílo nebude produkovat žádné splaškové vody. Je zřízeno primárně za účelem zásobení obyvatelstva místní části Buda kvalitní pitnou vodou. Dešťové vody budou volně zasakovány do okolního terénu.

Stavba neklade nárok na požadavky kapacity veřejných sítí komunikačních vedení.

Stavba vyžaduje přímé připojení na veřejnou elektronickou komunikační síť. Předpokládá se využití bezdrátového přenosu vybraných provozních stavů provozu objektů pomocí dostupných tuzemských mobilních poskytovatelů telekomunikačních služeb. Další vybrané stavy budou přenášeny radiově pomocí výhradního frekvenčního pásma, které bylo investorovi přiděleno ze strany ČTÚ.

Během stavebních prací vznikne stavební odpad, s nímž bude naloženo ve smyslu zákona České Národní Rady (ČNR) - č. 185/2001 Sb., „O odpadech“ ve znění pozdějších změn, doplňků a prováděcích předpisů k tomuto zákonu. Při ukládání odpadů na skládky je nutno dodržovat vyhlášku č. 294/2005 Sb.

VODOVODNÍ ŘAD “A”

tvárná litina hrdlová, DN100 mm	281,01 m
PE100 RC d125 mm SDR11	1808,91 m
<u>nerez, DN100</u>	<u>1,60 m</u>
celková délka řadu	2091,53 m

VODOVODNÍ ŘAD “B.1” & “B.2”

tvárná litina hrdlová, DN100 mm	62,27 m
---------------------------------	---------

ODKALOVACÍ POTRUBÍ “O.1”

PE100 RC d90 mm SDR11	241,93 m
-----------------------	----------

ODKALOVACÍ POTRUBÍ “O.2”

PE100 RC d90 mm SDR11	1397,47 m
-----------------------	-----------

OBJEKT PČS

půdorysné rozměry 2,50 x 2,38 m, přilehlé upravené okolí o celk. ploše ~34 m²

PŘÍPOJKA NN

kabel AYKY-J 4x 25 mm ²	73 m
------------------------------------	------

4.10. ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY

Vzhledem k charakteru stavby není třeba, aby výstavba probíhala v etapách. Dále je třeba respektovat platná nabytá vyjádření zainteresovaných účastníků výstavby.

Předpokládaná lhůta výstavby je 4-6 měsíců. Zahájení stavebních prací se předpokládá v podzimním období roku 2014.

4.11. ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY

Předpokládaná cena díla je 5 mil. Kč.

5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba se bude členit na stavební a provozní soubory následujícím způsobem:

STAVEBNÍ OBJEKTY

SO 01 - VODOVODNÍ ŘADY A ODKALOVACÍ POTRUBÍ

SO 02 - OBJEKT PČS

SO 03 - PŘÍPOJKA NN


SO 04 - ELEKTRO STAVEBNÍ ČÁST

PROVOZNÍ SOUBORY

PS 01 - STROJNĚ TECHNOLOGICKÁ ČÁST

PS 02 - ELEKTRO TECHNOLOGICKÁ ČÁST

V Praze, leden 2014


Vypracoval: Ing. L. Kužel